

פרוטוקול

רשות רישוי

ישבה: 1-17-0012 תאריך: 22/01/2017 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	מהות הבקשה	מס' החלטה
1	17-0039	0545-008	אנטוקולסקי 8	שינויים/חידוש היתר	1
2	17-0041	0080-037	רש"י 37	שינויים/חידוש היתר	2
3	17-0069	0025-057	בן יהודה 57	שינויים/חידוש היתר	3
4	17-0070	0027-029	אהרונסון 9	שינויים/חידוש היתר	4
5	17-0017	0039-047	יסוד המעלה 47	שינויים/חידוש היתר	5
6	17-0040		רפידים 22א	שינויים/חידוש היתר	6



פרוטוקול דיון רשות רישוי אנטוקולסקי 8

גוש: 6217 חלקה: 393	17-0039	בקשה מספר:
שכונה: הצפון החדש-החלק הדרו	04/01/2017	תאריך בקשה:
סיווג: שינויים/חידוש היתר	0545-008	תיק בניין:
שטח: מ"ר	0	בקשת מידע:
		תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: יסודות תל אביב בע"מ
קויפמן יחזקאל 2, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: נסים אלון
אלנבי 108, תל אביב - יפו 65815

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 15-0531 בשנתיים נוספות מיום 24.12.2016 עד 24.21.2018, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 17-0012-1 מתאריך 22/01/2017

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 15-0531 בשנתיים נוספות מיום 24.12.2016 עד 24.21.2018, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רש"י 37

גוש: 7448 חלקה: 20	שכונה: לב תל-אביב	סיווג: שינויים/חידוש היתר	שטח: מ"ר	בקשה מספר: 17-0041	תאריך בקשה: 04/01/2017	תיק בניין: 0080-037	בקשת מידע: 0	תא' מסירת מידע:
--------------------	-------------------	---------------------------	----------	--------------------	------------------------	---------------------	--------------	-----------------

מבקש הבקשה: גתאי עמוס
רש"י 37, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: רדשקובסקי ארקדי
לובטקין 32, תל אביב - יפו 67290

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובאו ע"י בא כח בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1282, בשנתיים נוספות מיום 3/11/2014 ובשנה נוספת בשל הנסיבות המיוחדות עד 3/11/2017, בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי.

החלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 17-0012-1 מתאריך 22/01/2017

לאור הנימוקים שהובאו ע"י בא כח בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1282, בשנתיים נוספות מיום 3/11/2014 ובשנה נוספת בשל הנסיבות המיוחדות עד 3/11/2017, בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי בן יהודה 57 מנדלי מוכר ספרים 7

גוש: 6905 חלקה: 39	בקשה מספר: 17-0069
שכונה: הצפון הישן-החלק הדרו	תאריך בקשה: 09/01/2017
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0025-057
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: אדריאנה שכטר
האגס 400, ברקן *

עורך הבקשה: ורשבסקי משה
הכובשים 48, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת נציגת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1185-12 מתאריך 21/07/2013 בשנתיים נוספות מתאריך 21/07/2016 עד 21/07/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה: החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 17-0012-1 מתאריך 22/01/2017

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת נציגת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1185-12 מתאריך 21/07/2013 בשנתיים נוספות מתאריך 21/07/2016 עד 21/07/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי אהרונסון 9 הירקון 29

גוש: 6916 חלקה: 125	בקשה מספר: 17-0070
שכונה: כרם התימנים	תאריך בקשה: 09/01/2017
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0027-029
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: ידידיה יהודה
הר סיני 5, רעננה *

עורך הבקשה: בר אורין גידי
בלפור 44, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת נציג בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1202-13 בשנתיים נוספות מתאריך 26/01/2017 עד 26/01/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה: החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 17-0012-1 מתאריך 22/01/2017

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת נציג בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1202-13 בשנתיים נוספות מתאריך 26/01/2017 עד 26/01/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי יסוד המעלה 47

גוש: 9032 חלקה: 4	בקשה מספר: 17-0017
שכונה: נוה שאנן	תאריך בקשה: 02/01/2017
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0039-047
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: פלישר עמיאל
הבוסתן 10, הוד השרון *

עורך הבקשה: אשרוב אסף
ירושלים 28, תל אביב - יפו 68022

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאור הנימוקים שהובאו ע"י עורך ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מספר 15-0606 לשנתיים נוספות מ- 15.01.2017 עד 15.01.2019, בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה: החלטה מספר 5

רשות רישוי מספר 17-0012-1 מתאריך 22/01/2017

לאור הנימוקים שהובאו ע"י עורך ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מספר 15-0606 לשנתיים נוספות מ- 15.01.2017 עד 15.01.2019, בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רפידים 22 א רפידים 22

בקשה מספר:	17-0040	גוש:	6627 חלקה: 351
תאריך בקשה:	04/01/2017	שכונה:	מעוז אביב
תיק בניין:	0000-000	סיווג:	שינויים/חידוש היתר
בקשת מידע:	0	שטח:	33000 מ"ר
תא' מסירת מידע:			

מבקש הבקשה: קדם אסתר
בני אפרים פ.רפידים 22, תל אביב - יפו *
קדם אברהם
בני אפרים פ.רפידים 22, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: שפי שהם
הגן 6, הוד השרון *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף ל
בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: קרקע, לחזית, בשטח של 32 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 99.5 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: התאמת חלוקות הפנים לתוספת ופתיחת הקירות בין החזית הישנה לתוספת הבנייה החדשה

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0768 לשנה נוספת מ – 16.01.2017 עד 16.01.2018, בשל נסיבות המיוחדות, בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה: החלטה מספר 6

רשות רישוי מספר 17-0012-1 מתאריך 22/01/2017

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-0768 לשנה נוספת מ – 16.01.2017 עד 16.01.2018, בשל נסיבות המיוחדות, בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

17-0040 עמ' 7



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה